

Kamienna Góra 13.04.2026



Kominiarska Spółdzielnia św. Florian we Wrocławiu

Ul. Św. Mikołaja 16/17 50-128 Wrocław

Opinia Nr 01418

z wyników przeprowadzonych oględzin ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy **ul. Katowicka 22**

urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez **Gmina Kamienna Góra**

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego

Pana Daniel Kula

w celu:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na połączenie

2. Ustalenia prawidłowości połączenia

3. Ustalenia przyczyny wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

- W1.1 - proj. przewód wentylacji wyw. graw. 14x14 - kuchnia dla lok. 1 - w kominie murowanym nr 5
- W1.2 - proj. przewód wentylacji wyw. graw. 14x14 - łazienka dla lok. 1 - w kominie murowanym nr 3
- PS1 - proj. przewód powietrzno-spalinowy Ø125/Ø80 dla lok. 1 - prowadzić w przewodzie kominowym nr 6
- W2.1 - proj. przewód wentylacji wyw. graw. Ø150 - kuchnia dla lok. 2 - wyprowadzić przez lokal nr 3 ponad dach
- W2.2 - proj. przewód wentylacji wyw. graw. 14x14 - łazienka dla lok. 2 - w kominie murowanym nr 4
- PS2 - proj. przewód powietrzno-spalinowy Ø125/Ø80 dla lok. 2 - prowadzić w przewodzie kominowym nr 7
- W3.1 - istn. przewód wentylacji wyw. graw. Ø150 - kuchnia dla lok. 3
- W3.2 - proj. przewód wentylacji wyw. graw. Ø150 - łazienka dla lok. 3 - wyprowadzić ponad dach min. 0,6m
- PS3 - istn. przewód powietrzno-spalinowy dla lok. 3

Inne uwagi: -

Do pomieszczeń w których podłączone będą kotły C.O gazowe należy zapewnić stały dostęp powietrza z zewnątrz nie mniej jak 220cm².

Opinie sporządzono na podstawie załączonego rysunku w projekcie technicznym.

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku tekst jednolity Dz. U. z 8 marca 2016 r. poz. 290 oraz Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych Dz. U. nr 74 poz. 836. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12.04.2002 r. Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 tekst jednolity Dz. U. 2015 poz. 1422, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 r. w sprawie ochrony p.poż. budynków, innych obiektów budowlanych i terenów Dz. U. 2010 nr 109 poz. 719.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla

Gmina Kamienna Góra

A/A

Potwierdzenie odbioru opinii:

UWAGI:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowości wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

OPINIODAWCA

(uprawniony mistrz kominarski)

Kierownik Zakładu
Rejonowy Mistrz Kominarski
Nr upr. 1896
Daniel Kula